

Østerholm Landsbylaug
Generalforsamling 2024

Referat fra generalforsamling i Østerholm Landsbylaug den 22/2-2024

I generalforsamlingen deltog i alt 20 deltagere, repræsenterende 43 % af Østerholms husstande. De fremmødte var: Gerda, Peter, Carolin, Vivi og John, Hans Erik, Ulla og Jens, Tage og Lillian, Morten, Kirsten og Werner, Tom, Thomas, Ivan, Lone, Kirsten, Torben & Per-Bjørn.

Laugets formand Ulla Jørgensen bød medlemmerne velkommen med en særlig velkomst til Carolin/Frank (Strelbjergvej 18), Morten (Langdyssevej 9) og Torben (som er ny lejer hos Kirsten).

Ulla takkede Kirsten for at lægge stue/hus til generalforsamlingen og påtage sig den efterfølgende ost/rødvin-servering.

1. Valg af dirigent

Ulla Jørgensen foreslog på bestyrelsens vegne Per-Bjørn Grove som dirigent på generalforsamlingen.

Per-Bjørn Grove blev med akklamation valgt som dirigent for generalforsamlingen. Per-Bjørn takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt (udsendt 31. januar 2024) og at materialerne var udsendt rettidigt.

2. Bestyrelsens beretning

Ulla Jørgensen aflagde som formand bestyrelsens beretning for det forløbne foreningsår.

Bestyrelsens beretning 2024:

Efter generalforsamling sidste år (2023) kom der fra forskellige sider 4 forslag/ønsker til nye aktiviteter i laug. Eet af forslagene var at få indsamlet og formidlet historisk materiale – et andet var, at der blev lavet en velkomstfolder til nye beboere. Begge dele er nu indarbejdet i den nylig udsendte udviklings-/perspektivplan og vil blive realiseret.

Et tredje forslag var, at få opstillet en træskulptur fra WoodSculpture-festival.

Vi fik en skulptur og vi vidste også hvor den skulle stå. Desværre var kommunen ikke enige med os i den placering. Derfor havde vi besluttet, at den opstilles i trekanten (ved Kirsten) som det oprindelig var tanken. Der har vist sig nye komplikationer med kommunens vejmyndighed og derfor foreslås den fremtidige placering diskuteret under dagsordenens punkt: Eventuelt.

Låneordningen er et resultat af det fjerde ønske. Ordningen betyder, at alle medlemmer af laugene kan låne lige fra sangbøger og flag til telt og transportabel gasgrill. Der vil snarest blive udsendt en ny og opdateret liste over de genstande der kan lånes.

I 2022 modtog vi ikke kommunalt tilskud. Det viste sig, at være på grund af en administrativ fejl. Det er der rettet op på og vi fik efterbetalt beløbet - så samlet set har vi i år modtaget i alt 15.000 kr. fra kommunen.

Ud over kommunalt tilskud søgte vi i 2023 også tilskud fra "Nordea-fondens delepulje". Kravet for at kunne komme i betragtning var dels, at det skulle være til gavn for fællesskabet, dels at det var bæredygtigt. Derfor valgte vi i bestyrelsen at bruge pengene på genstande der både kan bruges i forbindelse med laugs-aktiviteter, men som samtidig også stilles til rådighed for den enkelte gennem udlånsordningen. En elektrisk buskrydder er indkøbt og har flittigt været i brug, de brugte stole venter på at blive afhentet. Værktøj indkøbes løbende efter behov – herunder værktøj der kan bruges når badebroen sættes op og tages ned.

Badebroen har voldt os en del problemer i 2023. Den blev sat op d. 29. april. Men desværre - en uge senere var en uheldig kombination af højvande og storm fra øst skyld i, at samtlige brofag (på nær 1) blev skyllet væk og havnede op langs kysten. Derudover mistede vi også en stor del af de metalbeslag der skulle have holdt brofagene fast.

Med en imponerende indsats fra mange og med Peter som koordinator blev brofagene fundet, samlet ind, bragt "hjem" og repareret – og de manglende metalbeslag blev fremstillet hos en lokal smed.

Broen blev igen sat op d. 11. juli og nedtaget d. 1. oktober.

Det skal i den forbindelse nævnes, at Hans Erik indtil videre er bro-koordinator og sammen med 2 eksterne badegæster sørger de for, at der både er mandskab og værktøj til rådighed når broen tages op og ned.

Vi fik på et tidspunkt et tilbud fra kommunen om at få et muldtoilet. Det sagde vi ja tak til. Mest fordi, vi har fået meldinger om, at vandrere på Als-stien efterlader sig ulækre spor – også ved Fjordmosen.

Det er dog forbundet med en del regler og restriktioner og dermed tilladelser der skal indhentes. Vi mener, at det er for stor en opgave for de enkelte laug og der er derfor fremsat ønske om, at Landsbyforum nedsætter en arbejdsgruppe der på vegne af alle landsbylaug arbejder for at få tilladelserne i hus. Så pt. er muldtoiletet sat på "hold".

Vi har også arbejdet på at få medlemslisten ført fuldstændig ajour. Vi manglede bl.a. kontaktoplysninger og en eksakt opgørelse over betalende medlemmer. Vi var også usikre på hvor den ydre, fysiske grænse for Østerholm-området gik. Nu er listen så vidt det er muligt fuldstændig up-to-date.

Der har i årets løb været afholdt de traditionelle fælles-arrangementer, dvs

- 2 gange opstilling/1 gang nedtagning af badebro
- Sankt Hans – dog uden bål og brand
- æblepluk – der nu er blevet til æblemost
- lystænding 1. søndag i advent – nu med spot-lights

derudover afholdtes et arrangement på Trympellyng i samarbejde med Elstrup Landsbylaug.

Til alle arrangementer var der god opbakning – det er vi i bestyrelsen rigtig glade for.

Sidst men ikke mindst skal nævnes udviklingsplanen. Det var på opfordring fra kommunen, at vi gik i gang med at se på den. Det blev dog hurtigt klart for os, at det var for stor en opgave som bestyrelsen umuligt selv kunne løse. Der blev derfor nedsat en koordineringsgruppe og sammen med indsatsen fra rigtig mange af jer Østerholmere og med Peter som tovholder er planen nu en nedskrevet og trykt og fremlagt for alle. Jeg vil gerne på bestyrelsens vegne sige, at vi naturligvis bakker op og anbefaler at man stemmer for planen.

Østerholm den 22. februar 2024

Ulla Jørgensen

Tom spurgte til om der gøres noget for at rydde stranden ved Fjordmosen med henblik på at kunne opsætte badebroen i maj. Per-Bjørn fortalte fra sine møder med Naturstyrelsen at alt tyder på at oprydningen på diget ligger hos Naturstyrelsen og at det er kommunens ansvar at reparere den defekte sluse. Per-Bjørn nævnte at begge forhold også er vigtige for Nørreskovens Græsningslaug og at der derfor følges tæt op med både Naturstyrelsen og Kommunen med henblik på at blive klar til at køerne kan komme på græs i foråret.

Generalforsamlingen godkendte beretningen.

3. Fremlæggelse og godkendelse af revideret regnskab 2023

Kirsten Marcussen fremlagde som laugets kasserer driftsregnskabet for 2023.

Regnskabet viser

- Samlede tilskud (Sønderborg kommune og Nordea-Fonden) på 30.000 kr
- Samlede omkostninger (incl. indkøbte Nordea-Fond finansieringer) 41.486 kr
- Et likviditetstræk (årets bevægelser) på -10.503 kr
- Et indestående i banken (incl. Agernlade- og Nordea-fond tilskud) på 64.050 kr.

Omkostningerne vedrører primært retablering af badebroen som blev ødelagt under stormfloden den 5. maj 2023. Derudover er der i 2023 afholdt BLUP-omkostninger vedr. det første BLUP-møde på Diamanten, hvor bestyrelsen bød på spisning forud for mødet.

Det store indestående afspejler ikke en høj egenkapital, men at der på foreningens bankkonto også indestår kommunens tilskud til Agernlade-ambitionerne (39.099 kr) samt den ikke disponerede del af det modtagne tilskud fra Nordea-Fonden (6.500 kr). Renses indeståendet for disse beløb udgør laugets egenkapital per 31. december 2024 18.451 kr.

Regnskabet er revideret af Per-Bjørn Grove og Tage Petersen.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

4. Behandling af indkomne forslag

Forslag skulle være bestyrelsen i hænde senest 8/2-2024. Der var ikke modtaget forslag fra medlemmerne, men bestyrelsen havde selv udsendt to forslag til behandling på Generalforsamlingen.

Bestyrelsens fremsendte forslag til ændring af vedtægternes §5

Ulla Jørgensen redegjorde for bestyrelsens forslag om en ændring af vedtægternes §5, således at der løsnes op for deltagelse i bestyrelsesarbejdet af ikke fast-boende Østerholmere.

Der var opbakning til ændringen, som herefter blev godkendt af Generalforsamlingen.

Bestyrelsens fremsendte forslag til godkendelse af den udarbejdede BLUP Østerholm 2030 perspektivplan

Peter Rathje fremlagde på vegne af bestyrelsen og koordineringsgruppen den udarbejdede og udsendte/runddelte Bæredygtige Lokale Udviklingsplan for Østerholm frem mod 2030.

Peter fortalte, at planprocessen blev igangsat på opfordring fra Sønderborg kommune og fordi den tidligere LUP - Lokale Udviklings Plan udløb i 2020. Den nye plan har 17 prioriterede indsatser fordelt på 6 temaer. Ideerne til indsatserne stammer fra efterårets idemøder, som efterfølgende blev diskuteret/prioriteret på de afholdte workshops på Diamanten.

Succeskriterierne er

- At udvikle og fastholde rammerne for et godt og trygt liv i Østerholm
- At sikre både et godt salg og en bosætning når husene kommer til salg – bl.a. som følge af et styrket kendskab til Østerholms værdier og herligheder i offentligheden
- At engagere alle landsbyens beboere i handleplanernes udvikling og gennemførelse
- At sikre Kommunens og Naturstyrelsens opbakning på realiseringen af Perspektivplanen

Flere af planens temaer er allerede godt i gang med at blive bearbejdet – og netop lysten/interessen/fællesskaberne bør være de drivende kræfter for udførelsen af handleplanen.

Processen har afdækket et behov for at diskutere om laugets geografi bør udvides med bl.a. Nyled og Holmskov samt hvordan vi fremadrettet sikrer en høj deltagelse i fællesaktiviteterne, idet laugets står og falder med interessen for fællesskaberne. Mailadresser på alle beboere, eller hjælp fra naboerne, er vigtige for at kunne kommunikere – i hvert fald indtil vi får alternativer etableret.

I bestyrelsen tænker vi at BLUP-Perspektivplanen udgør et godt fundament for at styrke fællesskaberne og sammen tackle de udfordringer, som måtte vise sig på vejen hen mod 2030. Vi tænker at der på fremtidige generalforsamlinger skal gives en status på planens

Bestyrelsen indstillede derfor til generalforsamlingen BLUP Østerholm 2030 planen blev godkendt som grundlag for laugets fremtidige arbejde.

Der var opbakning til den udarbejdede 2030 Perspektivplan, som blev godkendt på Generalforsamlingen.

Peter takkede på bestyrelsens vegne for generalforsamlingens opbakning til BLUP Østerholm 2030 Perspektivplanen – og takkede samtidig Lillian, Ulla, Thomas og Per-Bjørn for deres store arbejde i BLUP Koordineringsgruppen.

5. Forelæggelse af budget

Kirsten Marcussen fremlagde bestyrelsens forslag til budget for 2024. Budgetter bygger på modtagne tilskud fra Sønderborg kommune på 7.500 kr og tilsvarende sum af udgifter til bl.a. BLUP-processen, forsikring af badebroen og planlagte arrangementer. Budgettet for 2024 indeholder til forskel fra tidligere år ikke indtægter fra kontingentopkrævning.

Generalforsamlingen nikkede til budgettet.

6. Laugets fremtidige arbejde

Ulla Jørgensen forklarede at Laugets fremtidige arbejde vil fokusere på at realisere den udarbejdede og nu godkendte BLUP Østerholm 2030 Perspektivplan sammen med Østerholms beboere - kombineret med årshjulets aktiviteter:

- Affaldsindsamling ved hovedvejen og i Fjordmosen
- Opsætning af badebro i maj/juni (afhænger af vejret)
- Grill-aften i Fjordmosen den 3. juni kl. 18.00 – inviteret af Nørreskovens Græsningslaug
- Skt. Hans arrangement den 23. juni
- Æblepluk i september
- Nedtagning af badebroen i september
- Julelys-tænding den første søndag i Advent

Oversigten suppleres muligvis med et fællesarrangement med Elstrup/Elstrupskov Landsbylaug.

Hans Erik spurgte til hvornår æbletræerne skal beskæres. Morten svarede at den bedste timing er april/maj lige før træerne springer ud.

Lone mente at affaldsdagen med fokus på både landevejen og Fjordmosen er et must.

Lillian har undersøgt donation af hjertestarter, som har komplikationer, og foreslog at laugene i mellemtiden arrangerer et hjertemassage-kursus, som er gratis og blot forudsætter 5 – 15 deltagere. Lillian/Tage lægger gerne loftgulv til arrangementet.

Per-Bjørn fortalte at Naturstyrelsen har opfordret os til at holde fælles kulturaktiviteter med f.eks. Nygård og Elstrup, og at det også kan omfatte fremvisning af Agernladen.

Ulla takkede for de mange kommentarer og forslag. Laugets bestyrelse diskuterer de modtagne forslag til 2024-årshjulet på det førstkommende bestyrelsesmøde.

7. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen

- a. *Kirsten Marcussen modtog genvalg til bestyrelsen
Hans Erik Hansen accepterede valg til bestyrelsen og fratrådte som suppleant*
- b. *som ny suppleant blev valgt Ivan Jacobsen*

8. Valg af 2 revisorer samt revisorsuppleant

- a. *Per-Bjørn Grove og Tage Petersen accepterede genvalg som revisorer og Ivan Jacobsen accepterede genvalg som suppleant.*

9. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen havde jf. den udsendte dagsorden foreslået at kontingentet skulle bortfalde med henblik på at Landsbylauget som de (fleste) øvrige landsbylaug i Sønderborg kommune ikke opkræver medlemsgebyrer, men baserer økonomien på det årlige tilskud fra Kommunen, suppleret med deltagerbetaling for større arrangementer og ekstern funding m.v.

Generalforsamlingen bakkede op om forslaget og der opkræves derfor ikke kontingent for 2024.

Thomas foreslog at der (såfremt det er nødvendigt for økonomien) kan opkræves et mindre beløb i forbindelse med arrangementerne.

10. Eventuelt

Dirigenten understregede, at der under punktet "eventuelt" kan diskuteres, men ikke beslutes.

Morten foreslog at Skulpturen opstilles i trekanten ved Nørreskovvejen/Voldstedvej og vil på opfordring fra de øvrige deltagere hos Naturstyrelsen undersøge hvem der i givet fald skal godkende dette. Ivan pegede på, at denne placering også var kunstnerens favorit. Et muligt alternativ, som naturligvis forudsætter grundejers accept, er en opstilling i forbindelse med den asfalterede indkørsel til den tidligere gamle kro.

Hans Erik opfordrede flest mulige medlemmer af ØPS-lauget til at deltage i den indkaldte generalforsamling den 29. februar 2024 hos Steffen Carstensen.

Per-Bjørn runddelte en invitation fra Naturstyrelsen til at deltage i borgermøde med Inge Gillesberg om vild skov i Nørreskoven. Arrangementet afholdes den 29. februar 2024 kl. 16.30 – 18.30 på p-pladsen ved Holmvej, tæt ved Nordals Naturskole. Arrangementet er bl.a. annonceret i Ugeavisen. Per-Bjørn vil selv undersøge muligheden for at deltage, men opfordrede også andre interesserede til at møde op.

Tage kommenterede kort på de under generalforsamlingen nævnte kommune-temaer og nævnte bl.a. at den fremtidige kollektive transport er et snarligt byrådstema samt at Lillebælt Syd vindmøllerne sandsynligvis er det nærmeste, som Østerholm "ser til" byrådets VE-udbygningsplaner.

Per-Bjørn erklærede generalforsamlingen for afsluttet og Ulla takkede Per-Bjørn for en kyndig ledelse af generalforsamlingen.

Laugets bestyrelse bød efterfølgende de fremmødte laugs-medlemmer på ost og rødvin med mulighed for at hyggesnakke.

For referatet

Peter Rathje
2024.02.23

Referat godkendt d. 22. 02. 2024

Per-Bjørn Grove
Dirigent

